

Кому Акционерному обществу «АльянсГрупп» №9

(наименование застройщика)

Инвестиции и Строительство»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

692522 Приморский край, г. Уссурийск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Ленина, д. 41, e-mail: ao.alliansgroup@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «31» мая 2016 г.

№ 25-311 000-203-2016

Управление градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Уссурийского городского округа

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<i>Строительство объекта капитального строительства</i>	■
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>17-ти этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями в районе ул. Крестьянской в г. Уссурийске</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ОАО «Приморгражданпроект»</i>

На основании приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 01.09.2016 № 16-01/1/0752 «О внесении изменений в разрешение на строительство» внести изменения в п. 4 в графу «Иные показатели» разрешения на строительство № 25-311000-203-2016 от 31 мая 2016 года:

слова «количество квартир – 120 шт.; общая площадь квартир — 6159,3 кв.м.; площадь офисных помещений – 878,6 кв.м.» заменить словами «количество квартир – 120 шт.; количество офисных помещений – 2 шт.».



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-3-0009-16 от 23 мая 2016 г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:34:017001:1092		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:34:017001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 25311000-0000000000005744 от 23.03.2016 года Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Энергия»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9105,8	Площадь участка (кв. м):	1 500
	Объем (куб. м):	32 800	в том числе подземной части (куб.):	1526,7
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	59,52	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	559,5		
Иные показатели:	количество квартир - 120 шт.; общая площадь квартир - 6159,3 кв. м; площадь офисных помещений - 878,6 кв.м.;		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Приморский край, г. Уссурийск, ул. Крестьянская, д. 94	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "31" мая 2017 г.
в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



С.В. Иноземцев
(расшифровка подписи)

"31" мая 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "31" апреля 2018 г.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



И.В. Солдаткина
(расшифровка подписи)

"17" марта 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «30» декабря 2018 г.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



И.В. Солдаткина
(расшифровка подписи)

«08» февраля 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » декабря 2019 г.

И.о. начальника управления
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



(подпись)

М.А. Стефаненко

(расшифровка подписи)

« 10 » октября 2018 г.

МП

Действие настоящего разрешения продлено - до « 30 » декабря 2020 г.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица, органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.А. Стефаненко

(расшифровка подписи)

« 27 » декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до « 30 » декабря 2021 г.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица, органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Кобец

(расшифровка подписи)

« 27 » августа 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до « 20 » марта 2024 г.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица, органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.А. Стефаненко

(расшифровка подписи)

« 06 » декабря 2021 г.

М.П.